CIUDAD DE ASHEVILLE
AYUNTAMIENTO
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA

Esther E. Manheimer, Alcaldesa
Sandra Kilgore, Vicealcaldesa
S. Antanette Mosley, Integrante del Concejo
Kim Roney, Integrante del Concejo
Sheneika Smith, Integrante del Concejo
Sage Turner, Integrante del Concejo
Maggie Ullman, Integrante del Concejo

REUNIÓN DE TRABAJO AUDITORIO THOMAS WOLFE
No se aceptan comentarios públicos en las sesiones de trabajo.
Martes, 26 de Septiembre de 2023 - 3:00 p.m.
Sala del Concejo - Ayuntamiento - 70 Court Plaza

De conformidad con el Estatuto General de Carolina del Norte §143-318.10 esta será una reunión en persona a la que el público puede acceder por cualquiera de los siguientes medios que se encuentran en https://publicinput.com/e2623

****

REUNIÓN FORMAL
Martes, 26 de Septiembre de 2023 - 5:00 p.m.
Sala del Concejo - Ayuntamiento - 70 Court Plaza

De conformidad con el Estatuto General de Carolina del Norte §143-318.10 esta será una reunión en persona a la que el público puede acceder por cualquiera de los siguientes medios que se encuentran en https://publicinput.com/r0806

Juramento de Lealtad

I. PROCLAMACIONES:

- Octubre de 2023 como “Mes de la Prevención de Incendios”

II. AGENDA ACORDADA:

A. Aprobación de las actas combinadas de la reunión informativa de la agenda celebrada el 7 de Septiembre de 2023 y la reunión formal celebrada el 12 de Septiembre de 2023.

B. Resolución autorizando a la Alcaldesa de la Ciudad a ejecutar un acuerdo plurianual con Paymentus para el Departamento de Recursos de Agua para la Aceptación de Pagos a Través de Respuesta de Voz Interactiva y el Sistema de Facturación Electrónica y Pagos.

C. Resolución autorizando a la Alcaldesa de la Ciudad a celebrar un acuerdo de servicios profesionales complementario con Schnabel Engineering South P.C. para el Proyecto de Reparación de Relleno y Grouting de Tubería de 12" de la Presa de North Fork.

D. Resolución autorizando a la Alcaldesa de la Ciudad a celebrar un acuerdo de servicios profesionales complementario con Black & Veatch International Company para el Proyecto de Rehabilitación de los Filtros de las Plantas de Tratamiento de Agua de North Fork y William DeBruhl Fase 2.

E. Resolución autorizando a la Alcaldesa de la Ciudad o a sus designados a aprobar la donación de radios excedentes del Departamento de Policía de Asheville al Departamento de Policía de Woodfin.

F. Resolución que autoriza a la Alcaldesa de la Ciudad a ejecutar una enmienda al contrato existente con Labor Finders para personal temporal en el Harrah's Cherokee Center - Asheville.

G. Resolución que autoriza a la Alcaldesa de la Ciudad a firmar y presentar a la Oficina de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. las solicitudes de subvención de Planificación y Sistema de Información sobre Personas Sin Hogar de la Ciudad de Asheville para la Competencia de Continuidad de Atención del Ejercicio Fiscal Federal 2022-23 y aceptar cualquier fondo otorgado.

H. Ordenanza que modifica la Sección 19-213 del Código de Ordenanzas con respecto al uso de cerraduras de ruedas y establece una tarifa coherente con el Manual de Tarifas y Cargos.

I. Resolución que autoriza a la Alcaldesa de la Ciudad a ejecutar un contrato con Baker Grading and Landscaping Inc. para el Proyecto del Paseo Verde del Río Swannanoa.

J. Resolución que autoriza a la Oficina del Abogado de la Ciudad a cancelar los derechos de acceso necesarios (*condemn easements needed*) para el Proyecto del Paseo Verde del Río Swannanoa.

K. Resolución que autoriza a la Oficina del Abogado de la Ciudad a cancelar los derechos de acceso necesarios (*condemn easements needed*) para el Proyecto de Aceras de la Nueva Haw Creek Road.

III. PRESENTACIONES E INFORMES:

A. Informe de la Administradora
   a. Actualización de la Auditoría para Detener el Daño
   b. Reconocimiento de Empleados

IV. AUDIENCIAS PÚBLICAS:

EL CONCEJO MUNICIPAL HA ESTABLECIDO LOS SIGUIENTES LÍMITES DE TIEMPO PARA LAS AUDIENCIAS PÚBLICAS:

- **LOS SOLICITANTES TIENEN HASTA DIEZ MINUTOS PARA COMPLETAR UNA PRESENTACIÓN.**
- **LAS PERSONAS TIENEN HASTA TRES MINUTOS PARA HABLAR AL CONCEJO MUNICIPAL.**
- **UNA PERSONA QUE REPRESENTA A UN GRUPO DE TRES O MÁS PERSONAS (SIN INCLUIR EL PORTAVOZ) PRESENTES EN LA SALA DEL CONCEJO TIENE HASTA 10 MINUTOS PARA DIRIGIRSE AL CONCEJO MUNICIPAL.**
- **EL PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS PARA CUALQUIER ASUNTO NO PUEDE EXCEDER UNA HORA.**

A. Audiencia pública para considerar la zonificación condicional de 115 Fairview Road de Urban Village a Zona de Expansión Residencial/Condicional. - **Esta audiencia pública se continuará hasta el 12 de diciembre de 2023.**

B. Audiencia pública para considerar una zonificación condicional de 4 Grandview Place, 2 Grandview Place y 1177 Tunnel Road de Distrito Residencial Unifamiliar de Alta Densidad RS-8 y Distrito de Negocios Comunitarios I a Negocios Comunitarios 1/ Zona Condicional.

C. Audiencia pública para zonificar condicionalmente 1 Oak Street de Distrito de Negocios Central a Expansión de Negocios Central/ Zona Condicional con el propósito de aprobar un plan maestro conceptual para el desarrollo de varios edificios de varios pisos que consisten en usos residenciales, hoteleros, comerciales y de oficinas.

V. ASUNTOS PENDIENTES:

VI. NUEVOS ASUNTOS:

A. Resolución para adoptar el Plan de Visión de la Plaza Pack Square.

VIII. DISCUSIÓN INFORMAL Y COMENTARIO PÚBLICO:

VIII. APLAZAMIENTO.