CIUDAD DE ASHEVILLE
AYUNTAMIENTO
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA

Esther E. Manheimer, Alcaldesa
Sandra Kilgore, Vicealcaldesa
S. Antanette Mosley, Integrante del Concejo
Kim Roney, Integrante del Concejo
Sheneika Smith, Integrante del Concejo
Sage Turner, Integrante del Concejo
Maggie Ullman, Integrante del Concejo

REUNIÓN FORMAL DEL CONCEJO MUNICIPAL
Martes, 25 de Julio de 2023 - 5:00 p.m.
Sala del Concejo - Ayuntamiento - 70 Court Plaza

De conformidad con el Estatuto General de Carolina del Norte §143-318.10 esta será una reunión en persona a la que el público puede acceder por cualquiera de los siguientes medios que se encuentran en https://publicinput.com/i6036

Juramento de Lealtad

I. PROCLAMACIONES:

II. AGENDA ACORDADA:

A. Aprobación de las actas combinadas de la agenda de la reunión informativa de la agenda celebrada el 22 de Junio de 2023 y la reunión formal celebrada el 27 de Junio de 2023.

B. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con T&T Cleaning para los servicios de limpieza en instalaciones recreativas.

C. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar una enmienda al contrato con French Broad Paving Inc. para el Proyecto de Repavimentación de la Carretera Sulphur Springs.

D. Resolución autorizando a la Ciudad a renovar un contrato por un año con Smith and Lloyd Landscapes LLC para el Proyecto de Corte de Césped en Medianas del Año Fiscal 2024.

E. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a celebrar un Acuerdo de Servicios Generales con BioNomic Services, Inc. para la Eliminación de Lodos de Recursos Hídricos de las Plantas de Tratamiento de North Fork, William DeBruhl y Mills River.

F. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a donar equipo y material usados relacionados con la policía al Departamento de Policía del campus de la Universidad de Carolina del Norte en Asheville.

G. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar una enmienda al contrato con H&E Equipment para el alquiler de equipos utilizados por varios departamentos de la Ciudad.

H. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a celebrar un contrato con Ewing Cole Inc. para los servicios de ingeniería y diseño de McCormick Field.

I. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar una enmienda al contrato con Miller 3 Consulting Inc. para el Estudio de Disparidad del Año Fiscal 2023.

J. 1. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a celebrar un acuerdo con Dogwood Health Trust para aceptar fondos para apoyar el Proyecto del Plan de Vivienda Asequible.

2. Enmienda presupuestaria en el Fondo de Ingresos Especiales de la Ciudad para presupuestar los $147,000 para el consultor del Plan de Vivienda Asequible.

K. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Enterprise Community Partners Inc. para servicios de consultoría para crear un Plan de Vivienda Asequible para la Ciudad de Asheville.

L. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Utility Partners of America LLC para el Proyecto de Preparación de Estaciones de Carga de Vehículos Eléctricos de la Flota.

M. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Kimley-Horn Inc. para servicios de diseño de paisaje en Coxe Avenue.

N. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con TranSystems Corporation para servicios de ingeniería e inspección de construcción para el Proyecto de Acera de New Leicester Highway.

O. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Cinderella Partners Inc. para el Proyecto de Acera de Shiloh Community.

P. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Smart Builders Construction para el Proyecto de Juegos Infantiles y Acera de Murphy-Oakley.

Q. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Cinderella Partners, Inc. para el Proyecto de Construcción de la Acera de Vermont Avenue.

R. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a celebrar un acuerdo interlocal con el Condado de Buncombe para llevar a cabo y compartir los costos de la auditoría "Stop the Harm" recomendada por el Comité de Reparaciones Comunitarias.

S. Ordenanza que modifica la Sección 12-53 del Código de Ordenanzas para prohibir el almacenamiento de bicicletas, carros, cochecitos u otros medios de transporte personal en la propiedad de la Ciudad por más de 168 horas (7 días).

T. Resolución que modifica el calendario de reuniones del Consejo Municipal de 2023 para agregar una sesión de trabajo el 22 de Agosto de 2023 a las 3:00 p.m. en la Sala del Consejo, ubicada en el segundo piso del Ayuntamiento, para discutir las recomendaciones del Informe del Comité de Revisión Independiente sobre Interrupciones de Agua.

III. PRESENTACIONES E INFORMES:

A. Informe de la Administradora de la Ciudad
- Reconocimiento de Empleados
- Actualización del Estado del Proyecto I-26

IV. AUDIENCIAS PÚBLICAS:

EL CONCEJO MUNICIPAL HA ESTABLECIDO LOS SIGUIENTES LÍMITES DE TIEMPO PARA LAS AUDIENCIAS PÚBLICAS:

- **LOS SOLICITANTES TIENEN HASTA DIEZ MINUTOS PARA COMPLETAR UNA PRESENTACIÓN.**
- **LAS PERSONAS TIENEN HASTA TRES MINUTOS PARA HABLAR AL CONCEJO MUNICIPAL.**
- **UNA PERSONA QUE REPRESENTA UN GRUPO DE TRES O MÁS PERSONAS (SIN INCLUIR EL PORTAVOZ) PRESENTES EN LA SALA DEL CONCEJO TIENE HASTA 10 MINUTOS PARA DIRIGIRSE AL CONCEJO MUNICIPAL.**
- **EL PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS PARA CUALQUIER ASUNTO NO PUEDE EXCEDER UNA HORA.**

A. Audiencia pública para considerar la adopción del Plan de Visión del Vecindario South Slope: A Southside, el Marco Visión de la Ciudad para ayudar a guiar el desarrollo continuo a largo plazo del área. - **Esta audiencia pública se continuará hasta el 22 de Agosto de 2023.**

B. Audiencia pública para considerar una enmienda a la zonificación condicional de 509 Biltmore Avenue con el propósito de aumentar la cantidad de señalización permitida.

C. Audiencia pública para considerar una enmienda al Código Unificado de Desarrollo para revisar la tabla de usos permitidos con el fin de unificar todas las actividades y la tabla de impacto de uso de suelo en una tabla central unificada.

V. ASUNTOS PENDIENTES:

VI. NUEVOS ASUNTOS:

A. Consideración de retrasar la solicitud de subvención de incentivos para el uso del suelo (LUIG) para Aston Flats LLC en 46 Aston Street hasta que se haya revisado la política de LUIG.

VIII. DISCUSIÓN INFORMAL Y COMENTARIO PÚBLICO:

VIII. APLAZAMIENTO.