CIUDAD DE ASHEVILLE
AYUNTAMIENTO
ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA

Esther E. Manheimer, Alcaldesa
Sandra Kilgore, Vicealcaldesa
S. Antanette Mosley, Integrante del Concejo
Kim Roney, Integrante del Concejo
Sheneika Smith, Integrante del Concejo
Sage Turner, Integrante del Concejo
Maggie Ullman, Integrante del Concejo

REUNIÓN FORMAL DEL CONCEJO MUNICIPAL
Martes, 27 de Junio de 2023 - 5:00 p.m.
Sala del Concejo - Ayuntamiento - 70 Court Plaza

De conformidad con el Estatuto General de Carolina del Norte §143-318.10 esta será una reunión en persona a la que el público puede acceder por cualquiera de los siguientes medios que se encuentran en https://publicinput.com/e6383

Juramento de Lealtad

I. PROCLAMACIONES:

- Julio de 2023 como el Mes de los Parques y la Recreación.

II. AGENDA ACORDADA:

A. Aprobación de las actas combinadas de la agenda de la reunión informativa de la agenda celebrada el 8 de Junio de 2023 y la reunión formal celebrada el 13 de Junio de 2023.

B. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a firmar un contrato con W.K. Dickson para servicios de ingeniería relacionados con el Proyecto de Distribución de Agua No. 3 - Proyecto de Tubería de Transmisión de la Avenida Central de 24".

C. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Tarheel Paving and Asphalt Inc. para el Proyecto de Recapado de Asfalto Parte 2 del Año Fiscal 2022-23.

D. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Bene Vivere LLC d/b/a Steri Clean North Carolina para la limpieza de desechos biológicos peligrosos.

E. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar una renovación de contrato de un año para el contrato de Mantenimiento de Medianas con Smith and Lloyd Landscapes, LLC para el Año Fiscal (AF) 2023-24 y autorizando además a la Administradora de la Ciudad a ejecutar una renovación de un año para el mismo contrato para el AF 2025 si los fondos para el contrato están incluidos en el presupuesto del AF 2024-25.

F. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a celebrar un contrato con Appalachian Paving and Concrete Inc. para el Proyecto de Reparación de Concreto de Servicios Públicos del Año Fiscal 2023-24.

G. Resolución para revocar la Resolución 21-140 y adoptar una nueva resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a adquirir pólizas de seguro no relacionadas con beneficios de salud por un monto de hasta $1,000,000 y emitir pagos relacionados con reclamos de propiedad.

H. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ratificar y enmendar el contrato existente de Operaciones y Mantenimiento de Tránsito entre la Ciudad de Asheville y RATPDev USA para el Año Fiscal 2023-24.

I. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con el Condado de Buncombe para los Servicios de Paratránsito de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades para el Año Fiscal 2023-24.

J. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a ejecutar un contrato con Jackson Electrical Contractors Inc. para la sustitución de generadores en las Estaciones de Bomberos 2, 8, 9 y 12.

K. Resolución autorizando a la Administradora de la Ciudad a solicitar fondos del Programa de Subvenciones de Ciberseguridad Estatal y Local para mejorar la monitorización de la ciberseguridad y la seguridad de la red de producción de agua de la ciudad.

L. Presentación de una Ordenanza que modifica la Sección 12-53 del Código de Ordenanzas para prohibir el almacenamiento de bicicletas, carros, cochecitos u otros medios de transporte personal en propiedades de la Ciudad por más de 168 horas (7 días).

III. PRESENTACIONES E INFORMES:

A. Informe de la Administradora de la Ciudad - Reconocimiento de Empleados

IV. AUDIENCIAS PÚBLICAS:

EL CONCEJO MUNICIPAL HA ESTABLECIDO LOS SIGUIENTES LÍMITES DE TIEMPO PARA LAS AUDIENCIAS PÚBLICAS:

- **LOS SOLICITANTES TIENEN HASTA DIEZ MINUTOS PARA COMPLETAR UNA PRESENTACIÓN.**
- **LAS PERSONAS TIENEN HASTA TRES MINUTOS PARA HABLAR AL CONCEJO MUNICIPAL.**
- **UNA PERSONA QUE REPRESENTA UN GRUPO DE TRES O MÁS PERSONAS (SIN INCLUIR EL PORTAVOZ) PRESENTES EN LA SALA DEL CONCEJO TIENE HASTA 10 MINUTOS PARA DIRIGIRSE AL CONCEJO MUNICIPAL.**
- **EL PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS PARA CUALQUIER ASUNTO NO PUEDE EXCEDER UNA HORA.**

A. Consideración de una resolución para aprobar una subvención de incentivo de uso de suelo a Aston Flats LLC para 231 unidades residenciales en 46 Aston Street. - **Esta audiencia pública se pospondrá hasta el 25 de Julio de 2023.**
B. Audiencia pública para enmendar un permiso de uso condicional para 509 Biltmore Avenue con el propósito de aumentar la cantidad de señalización permitida. - **Esta audiencia pública ha sido retirada de la agenda.**
C. Audiencia pública para cerrar permanentemente un derecho de paso no abierto adyacente a 26, 30, 34 y 38 Sunrise Drive.
D. Audiencia pública para zonificar condicionalmente 319 Biltmore Avenue desde el Distrito Comercial Regional a Expansión Residencial/Zona Condicional.

V. ASUNTOS PENDIENTES:

VI. NUEVOS ASUNTOS:

A. Resolución para suspender temporalmente la consideración de solicitudes y otorgamientos de microapartamentos para el Programa de Subvenciones de Incentivos de Uso de Suelo hasta que se revise la política e incluya estándares para proyectos de microapartamentos.

VIII. DISCUSIÓN INFORMAL Y COMENTARIO PÚBLICO:

VIII. APLAZAMIENTO.