Ayuntamiento de Asheville - 9 de junio de 2026

Esther E. Manheimer, alcaldesa
S. Antanette Mosley, Vicealcaldesa
Bo Hess, miembro del consejo
Kim Roney, miembro del consejo
Sheneika Smith, miembro del consejo
Sage Turner, miembro del consejo
Maggie Ullman, miembro del consejo

Reunión formal - Martes, 9 de junio de 2026 - 17:00 horas.

Ubicación

Salón del Consejo - Ayuntamiento - 70 Court Plaza

De conformidad con el Estatuto General de Carolina del Norte §143-318.10Esta será una reunión presencial a la que el público podrá acceder por cualquiera de los siguientes medios que se encuentran en https://publicinput.com/g1267

Juramento de Lealtad

I. Proclamaciones

- Junio de 2026 como el “Mes Nacional de Concientización sobre la Violencia Armada”.

II. Agenda de Consentimiento

A. Aprobación de las actas combinadas de la sesión informativa sobre el orden del día celebrada el 21 de mayo de 2026 y de la reunión formal celebrada el 26 de mayo de 2026.

B. Enmienda presupuestaria que transfiere 1.464.337 dólares de fondos de la Fundación Mellon, recibidos previamente, del Fondo de Subvenciones de la Ciudad al Fondo de Capital para el Proyecto de Mejoras de Eagle y Market Street.

C. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un acuerdo con la Facultad de Gobierno de la UNC para participar en el Proyecto de Evaluación Comparativa de Carolina del Norte para los años fiscales 2026 a 2028.

D Beneficios de salud de la ciudad de Asheville

1. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un contrato con Cigna Health and Life Insurance Company para el seguro médico de los empleados.
2. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un contrato con Cigna Health and Life Insurance Company para un seguro de exceso de pérdidas.
3. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un contrato con Delta Dental NC para el seguro dental de los empleados.
4. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un contrato con Marathon Health para la gestión de la clínica de servicios de salud y el programa de bienestar.
5. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un contrato con Sun Life Assurance Company of Canada para la administración del seguro de empleados y la gestión de permisos.

E. Resolución que autoriza al administrador municipal a renovar el acuerdo de ayuda automática entre la ciudad de Asheville y el Departamento de Bomberos de Reems Creek.

F. Resolución que autoriza al administrador municipal a suscribir un contrato con Colliers Engineering & Design, Architecture, Landscape Architecture, CT, P.C., para la prestación de servicios de adquisición de servidumbres en el proyecto de mejora del paisaje urbano de Coxe Avenue.

G. Resolución que autoriza al administrador municipal a celebrar un contrato con Johnson Controls Building Solutions para el proyecto de reemplazo de la unidad de tratamiento de aire de obras públicas.

H. Reembolsos o liberaciones mensuales del impuesto predial municipal según la sección 105-38 de los Estatutos Generales de Carolina del Norte.

I. Resolución que autoriza la firma de un acuerdo de mejora que permitirá a un promotor privado mejorar tramos no habilitados de la vía pública en Pine Lane y aceptar esas áreas para el mantenimiento municipal.

III. Presentaciones e informes

A. Informe del gerente- Actualización trimestral sobre la recuperación de Helene

IV. Audiencias públicas

El Ayuntamiento ha establecido los siguientes plazos para las audiencias públicas:

- **Los solicitantes disponen de hasta diez minutos para realizar una presentación.**
- **Los ciudadanos tienen hasta tres minutos para dirigirse al consejo municipal.**
- **Una persona que represente a un grupo (el orador más otras tres personas, un total de cuatro) presente en la sala del consejo tiene hasta 10 minutos para dirigirse al consejo municipal.**

- **El período de comentarios públicos para cualquier tema no podrá exceder una hora.**

A. Audiencia pública para considerar una enmienda sustancial al Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario - Plan de acción para la recuperación ante desastres para reasignar $19.2 millones al Programa de reparación de viviendas unifamiliares para un Programa total de $22.2 millones, lo que reduce el total del Programa de Nueva Construcción Multifamiliar a $18.8 millones y El Programa de Infraestructura asciende a un total de 115 millones de dólares.

V. Asuntos pendientes

A. Ordenanza que modifica el Manual de Tarifas y Cargos del Año Fiscal 2026-27 para incorporar cambios en las tarifas del Fondo de Estacionamiento.

B. Ordenanza por la que se aprueba el presupuesto operativo anual para el período 2026-2027. **Audiencia pública celebrada el 26 de mayo de 2026. No se admitirán más comentarios del público.**

C. Resolución que autoriza la presentación del Plan de Acción Anual 2026-2027 para el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario y el Programa de Asociaciones de Inversión HOME para el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. **Audiencia pública celebrada el 26 de mayo de 2026. No se admitirán más comentarios del público.**

D. Resolución que modifica la Resolución Número 26-96, adoptada el 12 de mayo de 2026, para autorizar la concesión adicional de fondos del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario - Recuperación ante Desastres (CDBG-DR) para viviendas multifamiliares a Mountain Housing Opportunities/South Creek Development (Terrace at River Hills).

VI. Nuevos negocios

VII. Debate informal y comentarios del público

VIII. Clausura